



CORTI
SEGRETE

Vivi nel vivo di Milano.

Il capitolato merita
un capitolo a parte.

APPARTAMENTI

PAVIMENTO (TUTTI I LOCALI ECCEETTO I BAGNI)	Parquet multistrato monoplancia prefinito Fornitore: CASTIGLIONI® Formato: spessore 1,5 cm; larghezza 13,5 cm; lunghezza mista e variabile da 80 a 140 cm Essenza: Noce Canaletto (chiamato anche Noce Americano) Posa: a correre
PAVIMENTO (TUTTI I LOCALI ECCEETTO I BAGNI)	Parquet multistrato monoplancia prefinito Fornitore: CASTIGLIONI® Formato: spessore 1,5 cm; larghezza 13,5 cm; lunghezza mista e variabile da 80 a 140 cm Essenza: Rovere Europeo (Quercus) Finitura a campione: verniciato naturale all'acqua Posa: a correre
ZOCCOLINO	MDF laccato bianco H: 9 cm
RIVESTIMENTI BAGNI E PARETE CUCINE (PAVIMENTI E RIVESTIMENTI VERTICALI)	Gres Porcellanato effetto Pietra Fornitore: CAESAR® Serie: Core Formato Rivestimento Orizzontale: 30×60 cm Formato Rivestimento Verticale: 30×60 cm Colori suggeriti: ISLAND/ANCIENT Fuga: in stucco TIPO Kerakoll Fugabella, sp. 2-3 mm in tonalità della piastrella scelta H rivestimento bagno: 210/220 cm (altezza profilo porta ingresso) H rivestimento cucina: 150 cm N.B. Prevedere profili metallici verticali in prossimità degli spigoli di raccordo del rivestimento TIPO Profiltec, mod. Squarecapsule SJC, con spessore in funzione della piastrella, fin. Alluminio satinato
PORTE BLINDATE INGRESSO	Fornitore: GAROFOLI® Serie: Regina Colore: Pannello esterno Nero pannello interno Bianco 9010, laccato opaco Ferramenta: Finitura Ottonata e maniglia mod. Mottura
PORTE INTERNE A BATTENTE E SCORREVOLI	Fornitore: GAROFOLI® Serie: Miraquadra 1L Colore: Bianco 9010, laccato opaco Ferramenta: Finitura Cromata e maniglia mod. Quadra
LAVABO	Fornitore: FLAMINIA® Tipo: Lavabo sospeso (60×42,5 cm) Serie: Miniwash 60 Modello: MW60S
RUBINETTERIA LAVABO	Fornitore: ZUCCHETTI® Serie: Wind Modello: ZWN632-R99499-R99815 Finitura: cromo
WC	WC (con asse e coperchio) scarico a parete Fornitore: FLAMINIA® Serie: Link plus Modello: LK117RG
BIDET	Bidet con scarico a parete Fornitore: FLAMINIA® Serie: Link Modello: LK217
RUBINETTERIA BIDET	Fornitore: ZUCCHETTI® Serie: Wind Modello: ZWN347 Finitura: cromo
PLACCA DI SCARICO	Fornitore: GROHE® Serie: Skate Cosmopolitan Finitura: cromo
VASCA	Fornitore: DURAVIT® Serie: Darling new Mod. 700240 (sin)-700241 (dx) Vasca da incasso dim. 170×70 cm
RUBINETTERIA VASCA	Fornitore: ZUCCHETTI® Serie: Wind Mod: ZWN134-R99684 + Z92190 + Z94025 Finitura: cromo
PIATTO DOCCIA	Fornitore: FLAMINIA® Tipo: Piatto doccia dim. 70×100 cm Serie: Waterdrop Mod. DR100
RUBINETTERIA DOCCIA	Fornitore: ZUCCHETTI® Serie Wind Mod: ZWN134-R99684 + Z93027 + Z94182 + Z94025 Finitura: cromo

SPAZI COMUNI INTERNI

PAVIMENTO CORRIDOI/DISIMPEGNI	Pavimentazioni in Gres porcellanato per interni Fornitore: MARAZZI® Serie: Art Formato: spessore 1 cm; 120×120, 60×60 cm Finitura: Naturale Matte White
RIVESTIMENTO PARETE CORRIDOI/DISIMPEGNI	Rivestimenti in Gres porcellanato per interni Fornitore: MARAZZI® Serie: Art Formato: spessore 1 cm; dim. 60×60 cm Finitura: Naturale Matte Grey
VANI SCALA ALZATE/PEDATE	Pavimentazioni in Gres porcellanato per interni alzata/pedata Fornitore: MARAZZI® Serie: Art20 Formato: spessore 2 cm; 40×80, 20×80 cm Finitura: Naturale Matte Grey
RIVESTIMENTO PARETE VANI SCALA ALZATE/PEDATE	Rivestimenti in Gres porcellanato per interni Fornitore: MARAZZI® Serie: Art Formato: spessore 1 cm; dim. 30×60 cm Finitura: Naturale Matte White
RIVESTIMENTO PARETI INGRESSI	Rivestimento in lastre sottili gres porcellanato Fornitore: MARAZZI® Serie: Grande Marble Look Formato: spessore 6 mm; dim. 160×320 cm Finitura: Raffaello Satin
CORRIMANO SCALE	Corrimano ottonato sezione circolare di diam. minimo 4,25 cm, fissato a parete con supporti ad L in ottone
SBARCO ASCENSORE	Rivestimento frontale sbarco ascensore realizzato in lamelle in lamiera di alluminio anodizzato, con finitura ottonata, fissate a clip su controparete retrostante; rivestimento in lamiera metallica in colore nero/grigio con relativa sottostruttura; segnalazione di piano e pulsantiera ascensore ottonate; porta ascensore colore nero/grigio come rivestimento (da campionare e sottoporre alla D.A.)
IMBOTTE PORTE APPARTAMENTI	Imbotte porte appartamenti in alluminio anodizzato finitura ottonata da campionare con targa campanello appartamento intagliato nel rivestimento, valutare la soluzione telescopica per imbottiti di dimensioni elevate (da campionare e sottoporre alla D.A.)

SPAZI COMUNI ESTERNI

PAVIMENTO CORTI	Pavimentazioni in Gres porcellanato per esterni strutturate Fornitore: MARAZZI® Serie: MyStone pietra di Vals20 Formato: spessore 2 cm; 40×120, 20×120 cm Finitura: Greige Posa: a correre
PAVIMENTO GIARDINI PRIVATI	Pavimentazione sopraelevata in doghe in legno composito Fornitore: GREENWOOD WOODN® Serie: Greenwood Deck Formato: sezione 165×22 mm, posato con sottostruttura metallica sezione 55×30 mm Finitura: Tabacco
PENSILINA INGRESSI	Pensilina di protezione degli ingressi con struttura principale costituita da mensole in acciaio sagomate a sbalzo, pannello sandwich con faccia esterna in acciaio preverniciato e rivestita esternamente con pannelli scolorari in lamiera di alluminio preverniciata, colore "effetto corten" (da campionare e sottoporre alla D.A.)
PORTALI INGRESSO	Imbotte coibentate in lamiera di alluminio pressopiegata, spessore 12/10, verniciata a polvere in colore "effetto corten" (da campionare e sottoporre alla D.A.)
FIORIERE	Muro contenimento fiore in blocchetti di CLS ad altezza variabile, rivestiti con lamiera di acciaio calandrata, ancorata a sottostruttura retrostante, trattamento di verniciatura a polvere per esterni "effetto corten". La lamiera dovrà avere spessore opportuno per evitare lo sfondamento in caso di urto. Tutti i fissaggi dovranno essere nascosti. (da campionare e sottoporre alla D.A.) Riepimento fioriera composto da un doppio strato di impermeabilizzazione, membrana antiradice, elemento di drenaggio tipo Ecodren Supergarden, Tnt e terriccio speciale alleggerito per giardini pensili di adeguato spesso per permettere lo sviluppo delle specie arboree richieste
PANCHINE	Seduta composta da doghe di legno massello tipo IPE, con trattamento impermeabilizzante; fissate meccanicamente a piattini di acciaio inox verniciati a polvere e successivamente saldati al supporto inferiore, colore testa di moro (da campionare e sottoporre alla D.A.)
ELEMENTI ARCHITETTONICI FACCIATA COMMERCIALE	Elemento balconata/ballatoio in CA con mensole e parapetto metallico con caratteristiche estetiche come balconi esistenti. Prevedere tiranti metallici a passo regolare con sistema di rampicanti vegetali

Ufficio vendite.
Via Petrella, 6 - 20124 Milano

Tel.
+39 02 32115332

Mail.
vanessa.marcandella@bnpparibas.com

Website.
www.cortisegrete.com

È un'iniziativa promossa da

MARK

KRYALOS

Offerta in esclusiva da



**BNP PARIBAS
REAL ESTATE**